



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**PROVINCIA DI SIENA**

Via T. gazzei n.89 – 53030 Radicondoli - Tel. 0577.790910 – 790903 - Fax 0577.790577

**UFFICIO TECNICO**

**DISCIPLINARE DI GARA**

(D.Lgs. 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni)

**RELATIVO ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE  
DELL’IMPIANTO A RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI CENTRI ABITATI DI  
RADICONDOLI E BELFORTE – LOTTO 1 –**

*(in esecuzione della Determinazione n. 26 del 26.07.2012)*

C.I.G.: **4455440964** - C.U.P.: **D84I11000110007**

**Art. 1. Amministrazione aggiudicatrice. Indirizzi e punti di contatto.**

COMUNE DI RADICONDOLI, Via Tiberio Gazzei n.89 - tel. 0577/790903 – 0577/790910 - telefax 0577/790577 - Internet: [www.comune.radicondoli.siena.it](http://www.comune.radicondoli.siena.it) - Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Antonio Bassi – [tecnico@comune.radicondoli.siena.it](mailto:tecnico@comune.radicondoli.siena.it) .

Il bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale di appalto e i documenti complementari sono resi disponibili per l’accesso libero, diretto e completo sul sito del Comune di Radicondoli [www.comune.radicondoli.siena.it](http://www.comune.radicondoli.siena.it) .

**Art. 2. Oggetto dell’affidamento e importo dei lavori**

L’affidamento ha ad oggetto la realizzazione dell’”IMPIANTO A RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI CENTRI ABITATI DI RADICONDOLI E BELFORTE – LOTTO 1 –“ consistente nella esecuzione di tutti i lavori e forniture a tal fine necessarie.

L’importo complessivo delle opere da realizzare è di € **5.468.961,30** (comprensivo degli oneri per la sicurezza), IVA esclusa, così come risultante dal quadro economico del Progetto esecutivo e come riportato di seguito nel dettaglio.

		<b>a misura</b>
a)	Importo esecuzione lavori a base d’asta (soggetto a ribasso):	€. 5.337.643,92
b)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€. 131.317,38
	<b>IMPORTO TOTALE (a+b)</b>	<b>€. 5.468.961,30</b>

L’importo di cui alla lettera b) della Tabella, relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere, non è soggetto ad alcun ribasso di gara, ai sensi dell’art. 131, comma 3, primo periodo, del Codice dei contratti.

La descrizione analitica delle opere da realizzare è contenuta negli elaborati progettuali e nel capitolato speciale d’appalto.

Il progetto dell’importo complessivo di € 7.162.080,00 è così finanziato:

- per € 3.838.370,00 con contributi ENEL accordo di programma fondi geotermia (anni 2009-2010-2011 e parte 2012);

- per €. 1.670.000,00 con contributi Regionali fondi geotermia (anno 2010);
- per €. 859.150,00 con fondi propri dell'Ente (avanzo di amministrazione e maggiori entrate tributarie anni 2010 e 2011);
- per €. 794.560,00 con contributo della Regione Toscana derivante da finanziamento POR CREO FERS 2007/2013;

I pagamenti verranno effettuati, in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del Capitolato Speciale di Appalto e nel rispetto dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e nel rispetto dei patti di stabilità.

### **Art. 3. Categorie dei lavori e relative qualificazioni.**

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

<b>OG6</b>	<b>CATEGORIA PREVALENTE</b>	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	€. 3.014.684,27	Classe IV-bis
<b>OG3</b>	<b>SCORPORABILE</b> e subappaltabile a qualificazione obbligatoria	[...] Strade e relative opere complementari.	€. 1.285.700,66	Classe III-bis
<b>OG1</b>	<b>SCORPORABILE</b> e subappaltabile a qualificazione obbligatoria	[...] Edifici industriali.	€. 321.308,48	Classe II
<b>OS28</b>	<b>SCORPORABILE</b> e subappaltabile a qualificazione obbligatoria	[...] Impianti Termici.	€. 715.950,51	Classe III
<b>TOTALE:</b>			<b>€. 5.337.643,92</b>	

#### Si precisa che:

- i lavori, appartenenti alla CATEGORIA PREVALENTE sopra descritti, sono subappaltabili nella misura massima del 30% ad Imprese in possesso dei requisiti necessari.
- tutte le altre categorie di lavorazioni, individuate come scorporabili sono a qualificazione obbligatoria.
- nel caso di ricorso al subappalto per le lavorazioni rientranti in categorie diversa dalla prevalente, la classifica di iscrizione nella stessa categoria prevalente deve essere adeguata a coprire anche l'importo delle lavorazioni che si concedono in subappalto o a cottimo.

### **Art. 4. Termini di esecuzione**

I lavori oggetto del presente appalto devono essere eseguiti nel termine massimo di **730 giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna.

### **Art. 5. Documenti di Gara, presa visione e chiarimenti**

Il Bando di Gara (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulla GUCE) è disponibile tramite accesso libero ed incondizionato al sito [www.comune.radicondoli.siena.it](http://www.comune.radicondoli.siena.it) insieme ai seguenti documenti:

- il presente Disciplinare di Gara con i relativi allegati;
- il Capitolato speciale d'Appalto.

**E' fatto obbligo** ai soggetti partecipanti di effettuare la **presa visione** della documentazione di gara e degli elaborati del Progetto Esecutivo presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Radicondoli, posto a Radicondoli in Via Tiberio Gazzei n.89, previo appuntamento telefonico con la Sig.ra Sonia Radi al n. tel. 0577/790903 e/o con il Geom. Antonio Bassi al n. tel. 0577/790910, disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00, che fisseranno il calendario delle visite.

Si specifica che tale presa visione dei documenti progettuali dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni, naturali e consecutivi, antecedenti il termine di presentazione delle offerte e quindi entro il giorno **martedì 16 ottobre 2012**.

**Al momento della suddetta presa visione verranno rilasciati:**

- **Attestazione della presa visione dei suddetti elaborati che dovrà essere allegata, pena l'esclusione, alla domanda di partecipazione alla gara;**
- **Modulo 2.B. – Lista delle Lavorazioni e Forniture (di cui al punto 2.B. dell'art.13 del presente Disciplinare), firmato in originale in ogni sua pagina dal Responsabile del Procedimento, che dovrà essere inserito, pena l'esclusione, nella busta B dell'Offerta Economica.**

N.B.: L'attestazione di presa visione sarà rilasciata dal funzionario dell'Ufficio Tecnico LL.PP. (o da un suo delegato) al Rappresentante Legale della Ditta partecipante o al Direttore Tecnico della stessa. L'attestazione potrà essere rilasciata anche a Delegato dell'impresa, idoneo alla valutazione degli elaborati, ma in tal caso il Delegato dovrà essere munito di delega consistente in regolare procura notarile.

Non verranno in alcun modo rilasciate attestazioni multiple (unico soggetto che effettua sopralluogo per più imprese).

In caso di associazione temporanea di impresa da costituirsi l'attestazione dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento temporaneo.

In caso di Consorzi, l'attestazione dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione**, dal Consorzio e dall'Impresa Consorziata designata per l'esecuzione lavori.

Copia della documentazione progettuale suddetta potrà essere ritirata in formato digitale (CD-rom o altro supporto magnetico come memoria USB).

Non verranno effettuate consegne del materiale in formato cartaceo e/o sua spedizioni tramite telefax. Il Bando ed il Disciplinare di Gara sono altresì disponibili sul sito Internet [www.comune.radicondoli.siena.it](http://www.comune.radicondoli.siena.it) .

Eventuali chiarimenti in merito al Bando ed al relativo Disciplinare di Gara potranno essere richiesti al R.U.P. Geom. Antonio Bassi ai recapiti sopra detti.

Eventuali altri chiarimenti di natura tecnica, in merito agli elaborati progettuali, potranno essere richiesti al Progettista dei Lavori Ing. Sergio Borgioli – Via Ferruccio n.50 – 50051 Castel Fiorentino – tel. e fax.: 0571.633518 .

## **Art. 6. Sopralluogo**

**E' fatto obbligo** ai soggetti partecipanti di effettuare anche il **sopralluogo** preventivo sulle aree oggetto dell'intervento, così come individuate nel progetto esecutivo, previo appuntamento telefonico con la Sig.ra Sonia Radi al n. tel. 0577/790903 e/o con il Geom. Antonio Bassi al n. tel. 0577/790910, disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00, che fisseranno il calendario delle visite.

Si specifica che tale sopralluogo dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni, naturali e consecutivi, antecedenti il termine di presentazione delle offerte e quindi entro il giorno **martedì 16 ottobre 2012**.

**Al momento del sopralluogo verrà rilasciata specifica Attestazione, che dovrà essere allegata, pena l'esclusione, alla domanda di partecipazione alla gara.**

N.B.: L'attestazione di sopralluogo sarà rilasciata dal funzionario dell'Ufficio Tecnico LL.PP. (o da un suo delegato) al Rappresentante Legale della Ditta partecipante o al Direttore Tecnico della stessa. L'attestazione potrà essere rilasciata anche a Delegato dell'impresa, idoneo alla valutazione dei luoghi, ma in tal caso il Delegato dovrà essere munito di delega consistente in regolare procura notarile. Non verranno in alcun modo rilasciate attestazioni multiple (unico soggetto che effettua sopralluogo per più imprese).

In caso di associazione temporanea di impresa da costituirsi l'attestazione dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese che parteciperanno al raggruppamento temporaneo.

In caso di Consorzi, l'attestazione dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione**, dal Consorzio e dall'Impresa/e Consorziata/e designata/e per l'esecuzione lavori.

### **Art. 7. Soggetti ammessi a partecipare alla gara**

Sono ammessi a partecipare i soggetti individuati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, nonché le imprese concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.Lgs. 163/2006, in possesso dei requisiti come previsti nel presente Disciplinare.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute agli artt. 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che l'impresa consorziata. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 – consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi di imprese artigiane – sono tenuti ad indicare in sede di offerta l'elenco dei consorziati per i quali il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

La partecipazione è altresì subordinata al possesso dei requisiti di ammissione e alle modalità di presentazione dell'offerta nelle rispettive misure, modi e termini di seguito specificati per i diversi soggetti summenzionati. La partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande ovvero consorziate o consorziande è ammessa con l'osservanza di quanto specificamente indicato nel presente disciplinare precisando che, per quanto non espressamente indicato troverà applicazione quanto previsto negli artt. 35, 36, 37 del D.Lgs. 163/2006 in ragione della compatibilità con l'oggetto dell'appalto.

Per i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo (GEIE) si applicano le medesime disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti.

E' fatto divieto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38 comma 1, lettera m) quater, del D. Lgs. 163/2006, di partecipare alla gara ai concorrenti che si trovino in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale da comportare che le offerte siano imputabili ad unico centro decisionale.

### **Art. 8. Requisiti di carattere generale**

Alla procedura di gara potranno partecipare i soggetti di cui all'art. Art. 7 per i quali non sussistono le cause di esclusione previste all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e nella normativa collegata così come meglio indicati al successivo art. Art. 11.

#### **Disposizioni particolari per Raggruppamenti Temporanei d'Imprese e Consorzi**

**In caso di R.T.I.**, i requisiti di carattere generale previsti dal presente disciplinare dovranno essere posseduti e dichiarati da ognuna delle imprese raggruppate;

**In caso di Consorzio**, i requisiti di carattere generale dovrà essere validamente posseduti e dichiarati:

- dal Consorzio medesimo e dalle imprese indicate quali esecutrici dei lavori in caso di consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34 del D.lgs. 163/2006;
- dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese Consorziato in caso di Consorzio di cui all'art. 34 lettera e) del D.lgs. 163/2006 costituito o da costituire.

### **Art. 9. Requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico.**

Il concorrente deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione, l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le attività di costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere come richiesto al precedente Art. 3.

**Pena esclusione dalla gara**, qualora il concorrente, sia singolo che associato, per la qualificazione nella categoria prevalente e/o nelle categorie scorporabili richieste nel relativo Bando di Gara, necessiti di una iscrizione per classifica pari o superiore alla III, l'attestazione di qualificazione SOA dovrà riportare l'indicazione del possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi degli articoli 40 - comma 3, lett. a), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e 63 del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. il concorrente potrà avvalersi dei requisiti di altro operatore economico secondo le prescrizioni del successivo Art. 10.

Per le imprese straniere, stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea, ovvero negli altri Stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., qualora non siano in possesso dell'attestazione SOA, devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del predetto decreto, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

#### Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione dei Raggruppamenti Temporanei e dei Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs 12.04.2006, n° 163 e s.m.:

- per i Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e per i consorzi, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m., di tipo orizzontale, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti la mandataria in ogni caso assume in sede di offerta i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla presente gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione al raggruppamento;
- per i Raggruppamenti Temporanei di concorrenti e per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m., di tipo verticale, i relativi requisiti devono essere posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna impresa mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. Ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunti da imprese mandanti sono posseduti dalla impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente;

- per i Consorzi ordinari ed i gruppi GEIE di cui all'art. 34 – comma 1, lettere e) ed f) del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., si applicano le prescrizioni dell'art. 37 dello stesso Decreto.

E' inoltre possibile associare altra impresa cooptata che dovrà impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2 del medesimo DPR.

#### **Art. 10. Avalimento**

L'Avvalimento è ammesso nei limiti e nei termini dell'art.49 del D.Lgs. 163/06.

#### **Art. 11. Modalità e termini di presentazione delle offerte**

I concorrenti dovranno presentare un unico plico chiuso e sigillato (con il termine sigillato si intende l'apposizione di un impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura in modo da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere qualsiasi possibilità di manomissioni del contenuto), che riporti la seguente dizione: "**GARA PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO A RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI CENTRI ABITATI DI RADICONDOLI E BELFORTE – LOTTO 1 –**" ed essere indirizzato al Comune di Radicondoli, Via Tiberio Gazzei n.89 – 53030 Radicondoli (SI) e contenere l'indicazione della Ditta mittente, inclusa la ragione sociale ed il numero di fax cui indirizzare le comunicazioni relative alla presente Gara.

L'invio deve essere effettuato per posta o a mezzo corriere autorizzato o brevi manu in modo tale da pervenire all'indirizzo sopraindicato entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno venerdì 26 ottobre 2012.**

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione Comunale ove, per disguidi postali o d'altra natura, il plico non pervenga all'Ufficio Protocollo entro il termine perentorio sopraindicato.

**Il plico dovrà contenere** i seguenti documenti:

- **domanda di partecipazione**, sottoscritta, **a pena d'esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, ovvero, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituito o non ancora costituito da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio; alla domanda è allegata, **a pena d'esclusione**, la copia fotostatica di un documento del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante munito di idonei poteri; in tal caso va allegata, **a pena d'esclusione**, la relativa procura, in originale o in copia resa conforme all'originale. Per la redazione della istanza di partecipazione può essere utilizzato (preferibilmente) il Modello A "Domanda di partecipazione"- reperibile al sito del Comune, o modello simile opportunamente adeguato alla fattispecie, comunque contenente tutte le informazioni previste dal Modello A stesso.

Congiuntamente alla predetta istanza di partecipazione il concorrente dovrà rendere, **a pena d'esclusione**, una dichiarazione sostitutiva (utilizzando preferibilmente il Modello B "Dichiarazione in ordine all'assenza delle cause generali di esclusione ed ulteriori dichiarazioni")

reperibile sul sito del Comune o similare opportunamente adeguato alla fattispecie), nelle forme prescritte dal D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., con la quale:

**a)** dichiara l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ed in particolare:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei confronti del partecipante non è stato avviato alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge, n. 1423/56 e successive modifiche, e non sussiste una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (*AVVERTENZA. Si ricorda che l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*);
3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per i reati indicati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE (*AVVERTENZE: 1. L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. 2. L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. 3. Qualora il soggetto tenuto a rendere la dichiarazione abbia subito condanne penali di qualsiasi tipologia e natura, lo stesso è tenuto a elencare tutte le condanne subite, comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione. Sarà la Stazione appaltante a valutare la gravità delle stesse in relazione alla moralità professionale. 4. Il concorrente non è tenuto ad indicare nella stessa dichiarazione le condanne per i reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa né le condanne revocate per le quali è intervenuta la riabilitazione.).*
4. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando non è stato sostituito né è cessato dalla carica alcuno dei soggetti indicati all'art. 38- comma 1, lettera c) del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.; **ovvero**, qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione (*nel caso indicare le generalità complete, la qualifica rivestita*) che nei suoi confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna di venuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale ovvero condanna, con sentenza passato in giudicato, per uno o più reati di partecipazione o un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE; **ovvero** qualora siano intervenute una sostituzione o cessazione (*nel caso indicare le generalità complete, la qualifica rivestita*) e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno

dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE, che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**AVVERTENZA 1. L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima 2. Qualora le condizioni ostative di cui alla presente punto fossero intervenute nei confronti di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara **l'impresa dovrà dimostrare che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, allegando idonea documentazione****).

5. che il partecipante non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 Marzo 1990, n° 55 (**AVVERTENZA: l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa**).
6. che il partecipante non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
7. che il partecipante non ha commesso grave negligenza o agito in malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa Amministrazione Aggiudicatrice e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale;
8. che il partecipante non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito indicando l'Ufficio distrettuale delle imposte territorialmente competente (**AVVERTENZA: si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48 bis, commi 1 e 2 bis del DPR 29.settembre 1973, n. 602; costituiscono, inoltre, violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili**);
9. che nei confronti del partecipante, ai sensi del comma 1 ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informativo di cui all'art. 7 comma 10 del D.lgs.163 del 2006 e s.m.i., per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
10. che il partecipante non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito (**AVVERTENZA: si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2 comma 2 del D.L. 25 settembre 2002 n. 210, convertito con modificazioni dalla L.22 novembre 2002, n. 266**);
11. le posizioni INPS, INAIL e CASSA EDILE (o altro), con l'espressa indicazione del numero di posizione e della sede territorialmente competente;
12. (per le ditte che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99; **ovvero** (per le ditte che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) di essere in regola con le norme della suddetta Legge (**AVVERTENZA; in caso di assoggettabilità a tali obblighi deve essere riportata l'indicazione completa dell'ufficio Provinciale territorialmente competente a rilasciare la corrispondente certificazione**);
13. che nei confronti del partecipante non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di



- cui all'articolo 36-bis, comma 1, del Decreto-Legge 4 luglio 2006, n° 223, convertito con modificazioni, dalla Legge 4 agosto 2006, n°248;
14. che nei confronti del partecipante, ai sensi dell'art. 40, comma 9 quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informativo di cui all'art. 7 comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
15. che il partecipante non si trova nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
16. che l'impresa non si trova in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla presente procedura di gara e che ha formulato l'offerta autonomamente, **ovvero** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente **ovvero** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura della/esequenti/impresa/e .....
- (riportare per intero Denominazione/Ragione Sociale, il Codice Fiscale e la Partita IVA e la sede legale della/e impresa/e) che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta. (AVVERTENZA: Nelle ipotesi di cui al presente numero la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica).*
- b)** dichiara che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione del lavoro irregolare ai sensi del D.L. 210/2002 convertito in legge n. 266 del 22/11/2002 **ovvero** si è avvalsa dei piani individuali di emersione ma il periodo di emersione si è concluso.
- c)** dichiara di non trovarsi in alcune delle cause ostative di cui agli artt. 36 - comma 5, e 37 - comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- d)** dichiara di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ....., attività, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata, forma giuridica, codice attività *(per gli operatori con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista Ufficiale dello Stato di appartenenza)*;
- e)** dichiara i nominativi dei soggetti con poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici *(AVVERTENZA detta dichiarazione dovrà concernere i nominativi dei direttori tecnici, e del titolare (per le imprese individuali), di tutti i soci (per le società in nome collettivo), dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per le altre tipologie di società e per i consorzi)*);
- f)** *(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* dichiara di possedere i requisiti d'ordine speciale ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel rispettivo Stato di appartenenza;
- g)** dichiara di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 81 del 2008 e s.m.i.;
- h)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di Gara, nel presente Disciplinare di Gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli altri atti ed elaborati tecnico-amministrativi costituenti il progetto esecutivo posto a base di gara e nella documentazione di gara tutta, nonché dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di contratto di

lavoro integrativo territoriale della categoria di appartenenza, di previdenza ed assistenza, nonché di sicurezza e salute, in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

**i)** dichiara, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle scariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione della propria offerta, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori, e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver giudicato pertanto i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e remunerativa l'offerta economica presentata;

**j)** dichiara di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile, ed i prezzi, compresi quelli dei costi della sicurezza, nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;

**k)** dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 commi 4 e seguenti D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

**l)** dichiara di avere accertato l'esistenza, la disponibilità e la reperibilità sul mercato dei materiali, dell'attrezzatura e della mano d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori, in relazione ai tempi previsti per la realizzazione degli stessi;

**m)** dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura/ufficio territoriale del Governo della Provincia di Siena della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

**n)** dichiara che le lavorazioni, prestazioni o le parti di opere che, in caso di aggiudicazione ed in conformità a quanto prescritto dagli articoli 37 - comma 11 e 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., intende subappaltare sono .....; **ovvero** che non intende avvalersi del subappalto. *(AVVERTENZE: 1) Si ricorda che la costituzione di un'Associazione Temporanea d'Imprese o la dichiarazione di subappalto della/e categoria/e a qualificazione obbligatoria/e indicata/e nel Bando di Gara e nel presente disciplinare è obbligatoria, a pena di esclusione, qualora il concorrente non sia in possesso della relativa qualificazione. 2) Si precisa che l'offerente dovrà attenersi a quanto espressamente indicato nell'art. 118 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i e che l'eventuale dichiarazione generica di avvalersi del subappalto o del cottimo carente delle indicazioni richieste o l'omissione della dichiarazione stessa comporta l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto o al cottimo dei lavori pertinenti l'appalto. 3) Si richiama l'attenzione sull'obbligo di applicazione della legge n. 136 del 2010 che prevede che i contratti che saranno sottoscritti con i subappaltatori dovranno contenere la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge).*

**o)** si impegna a mantenere valida la propria offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa stabilito nel Bando di Gara e nel presente Disciplinare di Gara;

**p)** *(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b e c del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)* indica, ai sensi degli articoli 36 - comma 5 e 37 - comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per quali consorziati il Consorzio concorre;

**q)** *(nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi ordinari di Concorrenti, di cui all'articolo 34 comma 1, lett. d ed e, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da costituirsi)* indica a quale soggetto del raggruppamento, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

**r)** (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi ordinari di Concorrenti, di cui l'articolo 34 comma 1, lett. d ed e, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti e costituendi) indicano il tipo di raggruppamento nonché le lavorazioni, **ovvero** le quote percentuali di ciascun associato/consorziato nel raggruppamento / consorzio, conformemente al comma 13 dell'art.37 del D.Lgs. 163/06;

**s)** (nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti o Consorzi ordinari di Concorrenti, di cui all'articolo 34 comma 1, lett. d ed e, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituendi) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione ad uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 37 del D. Lgs n° 163/2006 e s.m.i. vigente in materia di lavori pubblici con riguardo di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi ordinari, altresì **impegnandosi** a costituire il Raggruppamento Temporaneo o il Consorzio ordinario prima della sottoscrizione del Contratto.

➤ **attestazione di qualificazione**, in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) oppure, nel caso di concorrenti costituiti da soggetti raggruppati o da raggrupparsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da Società di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Inoltre, **pena esclusione dalla gara**, qualora il concorrente, sia singolo che associato, per la qualificazione nella categoria prevalente e/o scorporabile/i richieste nel relativo Bando di Gara, necessiti di una iscrizione per classifica pari o superiore alla III, l'attestazione SOA dovrà riportare l'indicazione del possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi degli articoli 40 - comma 3, lett. a), del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., e art. 63 del D.P.R. n. 207/2010.

➤ **documento comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria** pari al 2% dell'importo dei lavori e quindi ad **€. 109.379,23 corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva** qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La cauzione provvisoria può essere resa tramite: a) quietanza del versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale; b) titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale; c) fidejussione bancaria (rilasciata da Istituti di credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con il D.Lgs. 385/93) o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993 come stabilito dall'art. 75, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, valida per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta rinnovabile fino alla data di aggiudicazione qualora successiva alla scadenza, contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Qualora l'offerente intendesse partecipare in Raggruppamento Temporaneo o Consorzio la cauzione provvisoria sarà resa:

- dal Consorzio medesimo in caso di Consorzio di cui alle lettere b), c) ed e) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006;
- in caso di R.T.I. costituito, dall'impresa già qualificata mandataria, con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento nel suo complesso,
- nel caso di R.T.I. da costituire, dall'impresa indicata come mandataria ovvero da una delle imprese costituenti il raggruppamento con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese costituenti il futuro raggruppamento.

Le fideiussioni e le polizze relative al deposito cauzionale provvisorio dovranno essere intestate all'Amministrazione Comunale.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione del sistema di qualità UNI EN ISO, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee così come risultante dalla attestazione SOA

La certificazione del sistema di qualità dovrà essere posseduta:

- in caso di Consorzio di cui alle lettere b), c) ed e) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 dal Consorzio medesimo ovvero dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione dei lavori;
- In caso di R.T.I. costituito ovvero da costituirsi dovrà essere posseduta dall'impresa qualificata quale mandataria/futura mandataria del Raggruppamento e da tutte le imprese che costituiscono/costituiranno il Raggruppamento.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente alla sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

- **Attestazione comprovante il versamento della tassa sulle gare** pari a **€. 200,00** da effettuarsi con le modalità prescritte dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture seguendo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità collegandosi al portale web "sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le indicazioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare all'istanza di partecipazione alla gara copia stampata dell'e-mail di conferma dell'avvenuto pagamento trasmessa dal sistema di riscossione. La causale del versamento deve riportare esclusivamente ed obbligatoriamente il codice fiscale del partecipante ed il numero di CIG identificante la procedura. Si specifica che la mancata attestazione dell'avvenuto versamento all'autorità di vigilanza non costituisce causa di esclusione dalla gara qualora la stazione appaltante collegandosi con il sito *on line* dell'autorità di vigilanza verifichi che il versamento è stato comunque effettuato ed è congruo con le indicazioni sopra fornite.
- **Attestato di Presa Visione della documentazione di gara ed Attestato di avvenuto Sopralluogo.**
- **(per i soli raggruppamenti e consorzi ordinari ex art. 34 comma 1 lett. e) del D.lgs. 163 del 2006 già costituiti):** atto costitutivo del consorzio o del raggruppamento;
- n. 1 busta chiusa e sigillata - **Busta A** - (con il termine sigillato si intende l'apposizione di un impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura in modo da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere qualsiasi possibilità di manomissioni del contenuto), sulla quale deve essere indicata l'esatta denominazione o ragione sociale del concorrente comprensiva di numero telefonico, fax ed indirizzo di posta elettronica e riportata la seguente dicitura: "**Offerta tecnica**", contenente l'offerta tecnica ed i relativi allegati per la realizzazione dei lavori dell'IMPIANTO A RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI CENTRI ABITATI DI RADICONDOLI E BELFORTE – LOTTO 1 – redatta secondo le prescrizioni di cui al successivo Art. 12 del presente Disciplinare di Gara;
- n. 1 busta chiusa e sigillata – **Busta B** - (con il termine sigillato si intende l'apposizione di un impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura in modo da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere qualsiasi possibilità di manomissioni del contenuto), sulla quale deve essere indicata l'esatta denominazione o ragione sociale del concorrente comprensiva di numero telefonico, fax ed indirizzo di posta elettronica e riportata la seguente dicitura: "**Offerta economica**", contenente l'Offerta economica per la realizzazione dei lavori dell'IMPIANTO A RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI CENTRI

ABITATI DI RADICONDOLI E BELFORTE – LOTTO 1 – redatta secondo le prescrizioni di cui al successivo Art. 13 del presente Disciplinare di Gara.

Si avverte che la mancanza o la incompletezza di uno dei documenti o di una o più delle dichiarazioni richieste dal presente articolo o la mancata osservanza delle modalità prescritte comporta l'esclusione dalla gara ove le stesse costituiscano inadempimento alle prescrizioni previste dal D.lgs. 163/2006, dal regolamento di esecuzione e di altre disposizioni di legge vigente nonché determinino incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che siano stato violato il principio di segretezza dell'offerta.

**Art. 12. Contenuto della Busta A – “Offerta Tecnica”**

La Busta A - “OFFERTA TECNICA”, debitamente sigillata come sopra precisato e recante sull'esterno l'indicazione «Offerta Tecnica», dovrà contenere i documenti:

**1.A. Relazione Tecnica sulle Migliorie Progettuali**, illustrativa di tutti i sub-elementi che sono oggetto di valutazione e che sono elencati nella tabella di seguito riportata.

CRITERIO OD ELEMENTO DI VALUTAZIONE “A – OFFERTA TECNICA”	
SUB-CRITERIO O SUB-ELEMENTO “1.A. – MIGLIORIE PROGETTUALI”	PUNTI MAX: 30
ulteriori sub-criteri o sub-elementi	
1.A.1. Opere di riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del Centro Storico di Radicondoli Capoluogo.	Max punti 25
1.A.2. Interventi di mitigazione delle stazioni e sottostazioni.	Max punti 5

La relazione dovrà essere strutturata in modo tale che siano chiaramente individuabili le parti di essa relative a ciascuno dei suddetti sub-elementi oggetto di valutazione e la stessa potrà essere corredata da eventuali schemi grafici.

**La relazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dal mandatario o capogruppo, oppure, nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi o da consorziarsi, da ciascun oggetto che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.**

**Si specifica inoltre che:**

Le migliorie non devono tradursi in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto, che si ponga come del tutto alternativo rispetto a quello voluto dalla stazione appaltante.

Esse devono essere migliorative rispetto al progetto base, tenendo conto che le stesse si dovranno integrare con gli altri contenuti di progetto senza modificarli minimamente e considerando che l'offerente deve dare contezza delle ragioni che giustificano l'adattamento proposto, dando la prova che le migliorie garantiscano l'efficienza del progetto e le esigenze tecnico-funzionali dello stesso e della stazione appaltante.

Le migliorie proposte dai concorrenti non possono produrre incremento di spesa sia rispetto alla base d'asta sia rispetto agli oneri della sicurezza ed esse si intendono evidentemente ricomprese all'interno dell'offerta economica presentata dal concorrente.

I Concorrenti potranno presentare comunque altri elaborati ritenuti opportuni o necessari per illustrare le proprie proposte progettuali.

**2.A. Relazione sulla Organizzazione dei Lavori**, costituita da non più di venti cartelle in formato A4 (scritte con carattere Times New Roman, dimensione 12, interlinea 1,5), illustrativa della qualità della struttura operativa per lo svolgimento delle prestazioni e dell'organizzazione del cantiere. La stessa dovrà indicare nello specifico i seguenti sub-elementi che formeranno oggetto di valutazione:

CRITERIO OD ELEMENTO DI VALUTAZIONE “A – OFFERTA TECNICA”	
SUB-CRITERIO O SUB-ELEMENTO “2.A. – ORGANIZZAZIONE LAVORI”	PUNTI MAX: 40
<b>ulteriori sub criteri o sub-elementi</b>	
2.A.1. Modalità organizzative.	<b>Max punti 10</b>
2.A.2. Organizzazione del cantiere.	<b>Max punti 10</b>
2.A.3. Organizzazione del personale.	<b>Max punti 10</b>
2.A.4. Organizzazione dei macchinari e delle attrezzature.	<b>Max punti 10</b>

La relazione dovrà essere strutturata in modo tale che siano chiaramente individuabili le parti di essa relative a ciascuno dei suddetti sub-elementi oggetto di valutazione e la stessa potrà essere corredata da eventuali schemi grafici.

**La relazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dal mandatario o capogruppo, oppure, nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi o da consorziarsi, da ciascun oggetto che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.**

### **Art. 13.       Contenuto della Busta B – “Offerta Economica”**

**La Busta B - “OFFERTA ECONOMICA”**, debitamente sigillata come sopra precisato e recante sull'esterno l'indicazione «**Offerta Economica**», dovrà contenere:

**1.B. Dichiarazione Riepilogativa dell'Offerta presentata** da redarre in bollo ed utilizzando preferibilmente il **Modello 1.B.** predisposto da questa Amministrazione e reperibile sul sito del Comune, [www.comune.radicondoli.siena.it](http://www.comune.radicondoli.siena.it), o modello simile opportunamente adeguato alla fattispecie, riportante l'indicazione del ribasso offerto espresso in cifre ed in lettere rispetto al prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta. Nella medesima dichiarazione il concorrente dovrà indicare sommariamente, a pena di esclusione dalla gara, i più importanti elementi di costo che hanno determinato l'offerta economica, ai fini della successiva eventuale apertura del procedimento di verifica sull'anomalia dell'offerta ai sensi degli artt. 86, 87 ed 88 del DLGS 163/2006.

La suddetta Dichiarazione, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, e/o, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dal mandatario o capogruppo, oppure, nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi o da consorziarsi, da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso, infine, che la Dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del

legale rappresentante del concorrente, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

**La Dichiarazione dovrà essere corredata dalla Copia del documento d'identità in corso di validità relativa al/i sottoscrittore/i.**

**2.B. Lista delle Lavorazioni e Forniture** formulata utilizzando tassativamente (cioè a pena di esclusione) il **Modello 2.B.**, consegnato in originale da questa Amministrazione in occasione della presa visione del concorrente (vedere Art. 5 del presente Disciplinare), in base al quale è determinato il prezzo globale richiesto.

Si precisa che la suddetta lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti dovranno riportare, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari al netto degli oneri della sicurezza che offrono per ogni lavorazione e fornitura, espressi in cifre, nella quinta colonna, ed espressi in lettere nella sesta. Nella settima colonna i concorrenti dovranno riportare i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa inoltre che in calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale richiesto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara (in cifre e in lettere) e cioè Euro 5.337.643,92 al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 131.317,38. Il prezzo globale ed il ribasso devono essere espressi in cifre ed in lettere.

**Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.**

Tutti i prezzi unitari così come i totali parziali (cioè quelli indicati nella settima colonna) ed il prezzo globale dovranno essere espressi con due cifre decimali; l'eventuale terza cifra decimale, ove apposta, sarà ignorata da questa stazione appaltante e non sarà proceduto ad alcun arrotondamento.

La Lista delle Lavorazioni e Forniture, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta in tutte le sue pagine dal legale rappresentante del concorrente, e/o, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dal mandatario o capogruppo, oppure, nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi o da consorziarsi, da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Nel caso, infine, che la Lista sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

La Lista delle Lavorazioni e Forniture non può recare correzioni che non siano confermate e sottoscritte dai soggetti di cui al capoverso precedente.

**La Lista delle Lavorazioni e Forniture dovrà essere corredata dalla Copia del documento d'identità in corso di validità relativa al/i sottoscrittore/i.**

Oltre a quanto sopra precisato, si specifica che:

la stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui al comma 2 art. 119, DPR n. 207/2011. In caso di discordanza tra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'Elenco dei Prezzi Unitari contrattuali.

**In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavoro o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.**

**Non sono ammesse offerte in aumento.**

Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre, è ritenuta valida l'indicazione scritta in lettere.

L'offerta deve essere valida e vincolante per 180 giorni naturali e consecutivi dal giorno di esperimento della gara.

**Art. 14. Criteri di Aggiudicazione e Clausola di Sbarramento**

L'aggiudicazione avverrà sulla base della valutazione effettuata da una commissione giudicatrice nominata dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

L'offerta verrà valutata sulla scorta degli elementi e sub elementi di seguito indicati:

<b>CRITERIO OD ELEMENTO DI VALUTAZIONE "A – OFFERTA TECNICA" - PUNTI MAX: 70</b>		
<b>SUB-CRITERIO O SUB-ELEMENTO "1.A. – MIGLIORIE PROGETTUALI"</b>		<b>PUNTI MAX: 30</b>
<b>ulteriori sub-criteri o sub-elementi</b>	<b>Valutazione</b>	
<b>1.A.1.</b> Opere di riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del Centro Storico di Radicondoli Capoluogo.	Proposta progettuale inerente la riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del Centro Storico di Radicondoli Capoluogo.	<b>Max punti 25</b>
<b>1.A.2.</b> Interventi di mitigazione delle stazioni e sottostazioni.	Proposta progettuale inerente la realizzazione di interventi di mitigazione delle stazioni e sottostazioni ( Rad 15 Partenza, Belforte e Radicondoli).	<b>Max punti 5</b>
<b>SUB-CRITERIO O SUB-ELEMENTO "2.A. – ORGANIZZAZIONE LAVORI"</b>		<b>PUNTI MAX: 40</b>
<b>2.A.1.</b> Modalità organizzative.	Descrizione del numero di unità lavorative indipendenti attive simultaneamente sul territorio per l'esecuzione dell'appalto – Descrizione delle tipologie delle varie lavorazioni: scavo a sezione obbligata; posa tubazioni e pezzi speciali; allacciamenti; ripristini – Descrizione delle difficoltà operative nelle viabilità ristrette del Centro Storico e modalità esecutive.	<b>Max punti 10</b>
<b>2.A.2.</b> Organizzazione del cantiere.	Descrizione delle aree di piazzamento cantiere, dimensioni, composizione e localizzazione – Descrizione delle aree da destinare a magazzino del materiale da utilizzare, localizzazione, dimensioni – Descrizione dei locali previsti per il cantiere: ufficio per l'impresa, per la D.L. per gli operai, servizi igienico assistenziali, laboratori ecc..	<b>Max punti 10</b>



<b>2.A.3.</b> Organizzazione del personale.	Descrizione dell'organigramma funzionale del cantiere indicando per ciascuna posizione il nominativo con generalità, il titolo di studio, la formazione specifica, i lavori similari già eseguiti e la corrispondente funzione ricoperta – Descrizione della configurazione giornaliera di ogni unità operativa per la totalità delle risorse umane previste: operai, personale direttivo e di controllo.	<b>Max punti 10</b>
<b>2.A.4.</b> Organizzazione dei macchinari e delle attrezzature.	Descrizione delle macchine e delle attrezzature che sono previste per il cantiere indicando per ciascuna: tipologia, dati caratteristici, dimensioni, peso, anno di fabbricazione, personale abilitato e appositamente formato per l'uso. Descrizione della configurazione giornaliera di ogni unità operativa con l'indicazione di tutte le macchine e/o attrezzature previste per ciascuna unità.	<b>Max punti 10</b>
<b>CRITERIO OD ELEMENTO DI VALUTAZIONE “B – OFFERTA ECONOMICA” - PUNTI MAX: 30</b>		
<b>SUB-CRITERIO O SUB-ELEMENTO “1.B. – RIBASSO SUL PREZZO”</b>		<b>PUNTI MAX: 30</b>
<b>MASSIMO PUNTEGGIO TOTALE: 100</b>		

La finalità che l'appalto si pone è quella di garantire il raggiungimento di un ottimo equilibrio tra qualità dei lavori eseguiti e prezzo di esecuzione degli stessi, introducendo, per mezzo delle proposte progettuali presentate dai partecipanti in fase di gara, alcune migliorie e/o integrazioni inerenti le finiture e/o gli aspetti funzionali ed organizzativi di alcune lavorazioni previste nel progetto, nel rispetto di quanto indicato e prescritto nel presente bando.

Il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ha lo scopo di promuovere l'auspicato incontro sul libero mercato di due interessi concomitanti. È interesse della Pubblica Amministrazione di attivare un processo costruttivo facendo ricorso, in fase di realizzazione, ad operatori specializzati del settore, al fine di conseguire una realizzazione di qualità elevata e di altrettanto elevata funzionalità e fruibilità. È interesse dei costruttori evidenziare sin dalla fase di gara le proprie capacità operative/qualitative in grado di portare alla migliore realizzazione dell'opera da un punto di vista della sua complessiva qualità funzionale, interesse che può essere indicato in:

- capacità organizzativa ed operativa adeguata in relazione agli obiettivi progettuali prefissati;
- conoscenza di materiali e di criteri di esecuzione nella realizzazione di questo tipo di opere, che devono rispondere alle complesse esigenze di sicurezza, funzionalità, fruibilità.

Ai fini dell'assegnazione dei punteggi verrà utilizzato il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G) del DPR n. 207 del 2010 e quindi sulla seguente formula.

$$C(a) = \sum_{i=1}^n [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

- C(a)** = indice di valutazione dell'offerta a-esima, corrispondente al punteggio in graduatoria;
- $\sum_{i=1}^n$**  = sommatoria estesa agli n elementi da valutare;
- W<sub>i</sub>** = peso attribuito all'elemento/sub-elemento i-esimo (con i = 1,2,3,....., n), come di seguito indicato;
- V(a)<sub>i</sub>** = coefficienti, compresi tra 0 e 1 ed espressi in valori centesimali, attribuiti all'offerta a-esima rispetto all'elemento/sub-elemento i-esimo;

Con riferimento agli **elementi e sub-elementi** di cui agli articoli precedenti del presente Disciplinare di Gara, i coefficienti sono determinati sulla base della media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

La valutazione dovrà tener conto in particolare, sulla base della documentazione tecnica richiesta, della idoneità delle proposte presentate dal concorrente ai fini delle migliorie da introdurre nella fase esecutiva dell'opera, tali comunque da garantire l'efficienza del progetto e la complessiva conformità delle proposte alle esigenze tecnico-funzionali dello stesso e della stazione appaltante.

Ciascun Commissario pertanto esprimerà un giudizio per ciascun elemento / sub elemento cui corrisponde un coefficiente compreso fra 0 e 1, e cioè:

<b>Giudizio</b>	<b>Coefficiente</b>
Eccellente	1,0
Molto Buono	0,8
Buono	0,6
Discreto	0,4
Sufficiente	0,2
Insufficiente	0,0

Determinate poi le medie dei coefficienti, si procede a trasformare le stesse in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Dopodiché gli stessi saranno moltiplicati per il peso o sub-peso previsto per ciascun elemento o sub elemento di valutazione, determinando il punteggio di ciascuno dei medesimi.

La somma dei punteggi dei sub-elementi a sua volta determinerà il punteggio complessivo dell'elemento di valutazione.

Il giudizio dei membri della commissione è formulato in base all'esame della documentazione tecnica presentata.

**CLAUSOLA DI SBARRAMENTO: La Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica (Buste B) delle Ditte che hanno ottenuto almeno 36 (trentasei) punti sui 70 (settanta) massimi possibili nella valutazione relativa all'Offerta Tecnica.**

<b>Valutazione Offerta Tecnica</b>
------------------------------------

**Per quanto attiene al sub-elemento 1.A.1. –** Proposta progettuale inerente la riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del Centro Storico di Radicondoli Capoluogo.

Si intendono valutare proposte progettuali inerenti il miglioramento tecnico-gestionale ed artistico dell'attuale impianto di pubblica illuminazione.

In particolare saranno valutati gli aspetti relativi al miglioramento, potenziamento ed integrazione dell'impianto pubblico esistente, l'introduzione di nuovi elementi, l'introduzione di nuove tecnologie al fine del contenimento dei costi energetici e gestionali.

Sono esclusi dalla proposta progettuale (e quindi non vengono valutati) gli interventi di illuminazione per i seguenti immobili storici: Palazzo Comunale, Chiesa Collegiata, Chiesa del Crocifisso, Porta Olla e Mura Castellane, in quanto già realizzati e non in oggetto.

**Per quanto attiene al sub-elemento 1.A.2. -** Proposta progettuale inerente la realizzazione di interventi di mitigazione delle stazioni e sottostazioni ( Rad 15 Partenza, Belforte e Radicondoli).

Si intendono valutare proposte progettuali finalizzate ad un miglior inserimento paesaggistico delle stazioni/sottostazioni e solamente a titolo di esempio: eventuali interventi sui fabbricati, schermature arboree ed arbustive, ingegneria naturalistica per eventuale sostegno terre.

**Per quanto attiene al sub-elemento 2.A.1.** - Analisi delle Modalità Organizzative, valutate in funzione della descrizione del numero di unità lavorative indipendenti attive simultaneamente sul territorio per l'esecuzione dell'appalto, della descrizione sulla strutturazione delle varie lavorazioni, della descrizione delle difficoltà operative nelle viabilità ristrette del Centro Storico e modalità esecutive.

**Per quanto attiene al sub-elemento 2.A.2.** - Analisi dell'Organizzazione del cantiere, valutata in funzione della descrizione delle aree di piazzamento cantiere (dimensioni, composizione e localizzazione), della descrizione delle aree da destinare a magazzino del materiale da utilizzare (localizzazione, dimensioni), della descrizione dei locali previsti per il cantiere (ufficio per l'impresa, per la D.L. per gli operai, servizi igienico assistenziali, laboratori ecc.).

**Per quanto attiene al sub-elemento 2.A.3.** - Analisi dell'Organizzazione del personale, valutata in funzione della descrizione dell'organigramma funzionale del cantiere (in riferimento a ciascuna posizione e ad i relativi nominativi), della descrizione della configurazione giornaliera di ogni unità operativa per la totalità delle risorse umane previste (operai, personale direttivo e di controllo).

**Per quanto attiene al sub-elemento 2.A.4.** - Analisi dell'Organizzazione dei macchinari e delle attrezzature, valutata in funzione della descrizione delle macchine e delle attrezzature che sono previste per il cantiere (in riferimento alla tipologia ed ai dati caratteristici di ognuna di esse), della descrizione della configurazione giornaliera di ogni unità operativa (con riferimento all'indicazione di tutte le macchine e/o attrezzature previste per ciascuna unità).

#### **Valutazione Offerta Economica**

Verrà attribuito il punteggio massimo al concorrente che avrà offerto il massimo ribasso e, per gli altri concorrenti, il punteggio verrà determinato con la seguente formula:

$$V_j = \frac{R_j}{R_{max}}$$

$V_j$  = Coefficiente attribuito all'offerta j-esima relativamente all'elemento prezzo;

$R_j$  = ribasso sull'importo posto a base di gara offerto dal concorrente j-esimo (espresso in percentuale);

$R_{max}$  = ribasso massimo offerto (espresso in percentuale).

I coefficienti così determinati verranno moltiplicati per il peso attribuito a questo elemento.

#### **Art. 15. Cause di esclusione**

Si specifica che ai sensi dell'art. 46, comma 1bis, del DLGS 163/2006, la stazione appaltante escluderà, in ogni caso, i candidati o i concorrenti, in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal DLGS 163/2006 e dal DPR 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

#### **Art. 16. Modalità di espletamento della gara**

L'affidamento verrà disposto anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua. Ai concorrenti è preclusa la facoltà di sollevare eccezioni e/o riserve alle condizioni specificate nella documentazione di gara ed in particolare nel Capitolato speciale d'appalto, ovvero presentare offerte condizionate e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le condizioni d'appalto, nonché offerte incomplete e/o parziali.

L'affidamento verrà disposto fra i soggetti in possesso dei requisiti indicati nel presente Disciplinare e nel bando di gara.

Le operazioni di gara sono espletate da una Commissione Giudicatrice alla cui nomina l'Amministrazione Aggiudicatrice provvede, ai sensi dell'art. 84 – comma 10 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

La Commissione giudicatrice disporrà - in seduta aperta al pubblico - **il giorno lunedì 5 novembre 2012 alle ore 10.00** l'apertura dei plichi presso la sede del Comune.

Eventuali rettifiche al giorno e ora indicati saranno rese note mediante pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione Comunale anche fino al giorno antecedente la data indicata.

Nel corso della seduta avrà luogo:

- la verifica dei plichi recapitati nei termini ed in conformità alle prescrizioni del presente avviso;
- la verifica della documentazione presentata attestante il possesso dei requisiti di partecipazione;
- l'ammissione dei concorrenti regolarmente qualificati in relazione alle prescrizioni dei documenti di gara;
- l'apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica ai soli fini della rispondenza formale della documentazione tecnica rispetto a quanto richiesto dal presente Disciplinare di Gara.

La seduta verrà sospesa per consentire alla Commissione di gara la valutazione delle Offerte Tecniche in più sedute riservate.

Per i Concorrenti che non hanno superato il punteggio minimo previsto dalla Clausola di Sbarramento, non si procederà all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica.

La Commissione di Gara disporrà, in successiva seduta pubblica, nel giorno e nel luogo che verranno preventivamente comunicati (con almeno tre giorni di anticipo) alle Ditte offerenti a mezzo fax ovvero con mezzo equipollente:

- la lettura dei punteggi attribuiti, secondo i criteri indicati nel presente Disciplinare, alle Offerte Tecniche dei Concorrenti ammessi;
- la successiva apertura delle buste contenenti le Offerte Economiche dei Concorrenti che hanno superato il punteggio previsto dalla Clausola di Sbarramento di cui al presente Disciplinare di Gara.

Infine si procederà alla determinazione del punteggio complessivo determinato come sommatoria dei punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche ed alle Offerte Economiche, ai fini dell'individuazione del miglior offerente in conformità a quanto previsto dal presente Disciplinare.

#### **Art. 17. Verifica di congruità dell'offerta**

Il concorrente dovrà presentare offerta in termini complessivamente remunerativi per l'intera durata contrattuale.

Ai sensi degli artt. 86, 87, 88, 89 del D.Lgs n° 163/2006, si procederà, a valutare la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando e dal disciplinare di gara.

Inoltre, in applicazione dell'art. 88 del D.Lgs 163/06 verrà sottoposta a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa, e, ove la si escluda, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Si ricorda che le giustificazioni relative alle voci di prezzo, che saranno richieste con le modalità di cui all'art. 88 del D.Lgs 163/2006, qualora ricorrono le condizioni di cui all'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e fatta salva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 86, comma 3, D.Lgs 163/2006) dovranno riferirsi all'importo complessivo del corrispettivo offerto.

Si procederà quindi alla valutazione dei contenuti delle giustificazioni rese, accertando i presupposti di congruità in successiva seduta riservata.

In successiva seduta pubblica, nel giorno e ora che verranno rese note ai concorrenti anche a mezzo fax, la Commissione renderà note le risultanze delle valutazioni effettuate. La conseguente eventuale esclusione delle offerte ritenute non congrue verrà notificata ai medesimi successivamente ai sensi e nei termini di legge.

#### **Art. 18. Varianti**

Le varianti ammesse sono ammesse e esclusivamente quelle richieste dal presente Disciplinare di Gara, in quanto relative alle modalità esecutive dell'opera, purché:

- non si traducano in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto, che si ponga come del tutto alternativo rispetto a quello voluto dalla stazione appaltante.

- siano migliorative rispetto al progetto base, tenendo conto che le stesse si dovranno integrare con gli altri contenuti di progetto senza modificarli minimamente e considerando che l'offerente dia contezza delle ragioni che giustificano l'adattamento proposto, che si dia la prova che le migliorie garantiscano l'efficienza del progetto e le esigenze tecnico-funzionali dello stesso e della stazione appaltante.

Le migliorie proposte dalle imprese non possono produrre incremento di spesa sia rispetto alla base d'asta sia rispetto agli oneri della sicurezza.

Le migliorie proposte dalle imprese si intendono evidentemente ricomprese all'interno dell'offerta economica presentata dal concorrente.

#### **Art. 19. Adempimenti ditta aggiudicataria – altre informazioni**

L'aggiudicatario è tenuto alla costituzione della cauzione definitiva e polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi degli articoli 12 e 14 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'aggiudicatario è altresì tenuto a comprovare, su richiesta dell'Amministrazione, i requisiti tramite i quali ha ottenuto la qualificazione.

In caso di mancata costituzione della cauzione definitiva nonché di assenza di positivo riscontro dei requisiti, tramite i quali il miglior offerente ha conseguito l'ammissione alla gara, l'Amministrazione disporrà l'aggiudicazione in favore del concorrente che segue in graduatoria.

La stipula del contratto è altresì subordinata agli adempimenti espressamente previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla normativa vigente.

Si comunica che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali nonché gli oneri fiscali.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.lgs. 163 del 2006.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del D.lgs. 163 del 2006 e s.m.i. stipulato con l'aggiudicatario, l'amministrazione potrà aggiudicare l'appalto ai sensi del successivo art. 140 del medesimo D. Lgs.163/06.

Nessun compenso o rimborso spetterà ai concorrenti per lo studio e la predisposizione dell'offerta.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare in merito alla procedura di aggiudicazione, si applicano le norme in materia, in particolare il D.Lvo 163/2006 ed il DPR 207/2010 e la L.R. 38/2007.

In caso di contrasto tra le prescrizioni del presente Disciplinare ed il Capitolato d'Appalto prevalgono le norme contenute nel Disciplinare.

In caso di contrasto delle norme del presente Disciplinare con il Decreto Legislativo 53/2010 si applicano le previsioni del suddetto Decreto legislativo.

### **Art. 20. Tutela dei dati personali**

Le modalità del trattamento dei dati ineriscono la procedura concorsuale per l'affidamento del servizio in questione nel rispetto delle norme di cui al D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.

Il trattamento dei dati personali avrà luogo in conformità a quanto disposto da D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii – (Codice in materia di trattamento dei dati personali).

Si precisa che

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti nel presente procedimento di gara e le relative modalità di trattamento ineriscono all'espletamento della gara medesima;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto, deve rendere la documentazione richiesta dalla scrivente amministrazione in base alla vigente normativa;
- l'eventuale rifiuto di conferire i dati richiesti preclude all'amministrazione la possibilità di disporre l'aggiudicazione in favore dell'interessato;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
  - il personale dell'amministrazione implicato nel procedimento;
  - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7/8/ 1990, n. 241;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs 196/2003 medesimo, cui si rinvia;
- il soggetto attivo della raccolta dei dati è il Comune di Radicondoli (SI).

Allegati:

- MODELLO A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
- MODELLO B - DICHIARAZIONE IN ORDINE ALL'ASSENZA DELLE CAUSE GENERALI DI ESCLUSIONE ED ULTERIORI DICHIARAZIONI;
- MODELLO C - DICHIARAZIONE DEI SOGGETTI DI CUI ALLA LETT. b), c) ed m-ter), comma 1 dell'art.38 D.LGS. 163/2006;
- MODELLO 1.B. - DICHIARAZIONE RIEPILOGATIVA DELL'OFFERTA;
- MODELLO 2.B. - LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Geom. Antonio Bassi



Radicondoli, 3 settembre 2012.